

Privremena stečajna upraviteljica

MARAGI PROJEKT d.o.o.

Zagreb, Opatička 2

OIB: 93308076269

Odvjetnica

Ana Vičević Gračanin

Čavle, Šušnjevaca 3

Čavle, 13. svibnja 2024. godine

Trgovački sud u Zagrebu

Trg Johna F. Kennedyja 11

10 000 Zagreb

Prethodni stečajni postupak: Posl.br. St-1481/2023

Izvješće privremenog stečajnog upravitelja

u prethodnom stečajnom postupku nad dužnikom

trgovačkim društvom Maragi projekt d.o.o. Zagreb

Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, Posl. br. St-1481/2023, od dana 26. travnja 2024. godine, pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **Maragi Projekt d.o.o., Zagreb, Opatička ulica 2, OIB: 9330807629**.

Prema Rješenju Posl.br. St-1481/2023 privremeni stečajni upravitelj je dužan ispitati postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razloga za otvaranje stečajnog postupka, te utvrditi ima li stečajni dužnik imovine kojom bi se mogli pokriti troškovi postupka i namiriti vjerovnici te njenu tržišnu vrijednost, a svoje izvješće na propisanom obrascu dostaviti sudu u roku od 15 dana.

Da bi izvršila svoj zadatak, potrebno je bilo izvršiti uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika, pribaviti podatke od nadležnih institucija, utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost, stanje obveza stečajnog dužnika, da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Kao stručna osoba, na osnovu raspoložive dokumentacije koju je privremena stečajna upraviteljica sama prikupila, privremena stečajna upraviteljica podnosi izvješće o zatečenom stanju i utvrđivanju razloga za otvaranje stečajnog postupka na dužnikom trgovačkim društvom **Maragi Projekt d.o.o., Zagreb, Opatička ulica 2, OIB: 9330807629**.

UVOD:

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je Financijska Agencija, Regionalni centar Zagreb radi dugotrajne neprekidne blokade. Na dan 21. lipnja 2023. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje dužni je imao evidentirane obveze u ukupnom iznosu od 7.621,83 EUR u razdoblju dužem od 120 dana i imao je 1 zaposlenog.

I. STANJE UPISA U SUDSKOM REGISTRU:

Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrđeno je kako je trgovačko društvo **Maragi Projekt d.o.o., Zagreb, Opatička ulica 2, OIB: 9330807629** osnovno Izjavom o osnivanju od dana 26. listopada 2017. godine.

U nastavku slijede podaci iz sudskog registra:

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

081130304

OIB

93308076269

EUID

HRSR.081130304

Status

Bez postupka

Tvrtka

MARAGI PROJEKT d.o.o. za trgovinu i usluge

MARAGI PROJEKT d.o.o.

Sjedište/adresa

Zagreb (Grad Zagreb)

Opatička ulica 2

Temeljni kapital

20.000,00 kuna / 2.654,46 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Napomena:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva.

Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * usluge informacijskog društva
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- * ostale turističke usluge
- * turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u
- * prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima
(catering)
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * proizvodnja nakita, torbi i modnih dodataka
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem

- * organiziranje sajмова, priredbi, kongresa, koncerata, promocija, zabavnih manifestacija, izložaba, seminara, tečajeva i tribina

Osnivači/članovi društva

Mario Agić, OIB: 09831889501
Zagreb, Jaruščica 15
- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

MARIO AGIĆ, OIB: 09831889501
Zagreb, Jaruščica 15
- direktor
- zastupa društvo samostalno i pojedinačno

Upravitelji/likvidatori

Ana Vičević Gračanin, OIB: 75471893129, Buzdohanj, Ledine 7
Poslovna adresa i sjedište: Čavle, Šušnjevac 3
- privremeni stečajni upravitelj
- Rješenjem broj St-1481/2023 od 26.04.2024. godine imenovana za privremenog stečajnog upravitelja.

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 26.10.2017. godine.

II. IZVJEŠĆE O FINACIJSKO-GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA

STANJE RAČUNA DUŽNIKA:

PODUZETE RADNJE

Prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka **Maragi Projekt d.o.o., Zagreb, Opatička ulica 2, OIB: 9330807629** pokrenut je na prijedlog Financijske Agencije, Regionalnog centra Zagreb radi utvrđivanja postojanja stečajnog razloga – nesposobnost za plaćanje predviđenog Stečajnim zakonom. Naime račun dužnika blokiran je u periodu dužem 120 dana sa iznosom obveza na dan 21. lipnja 2023. godine je **7.621,83 EUR**.

Po prijemu Rješenja o imenovanju za privremenog stečajnog upravitelja, dana 26. ožujka 2024. godine, privremena stečajna upraviteljica je odmah pokušala stupiti u kontakt sa odgovornim osobama putem broja mobitela i telefona koje je za prezime Agić našla u Zagrebu, ali do gospodina Maria Agića nije uspjela doći.

U sudskom registru nije orijavljena niti jedna e-mail adresa.

Dopis je upućen i na službenu adresu društva, međutim, nitko s enije javio.

U FINA RGF utvrđeno je da je posljednji financijski izvještaj predan **28. lipnja 2021. godine za 2020. godinu**. Iz čega se može zaključiti da **dužnik posljednje tri (3) godine ne vodi poslovne knjige niti predaje financijska izvješća**.

[illegible]

Račun dobiti i qubitka

14.05.2024 18:47:22

iznosi u

Račun dobiti i gubitka za poduzetnike

Za razdoblje: 01.01.2020. - 31.12.2020.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI		858.431	555.164
II. POSLOVNI RASHODI		757.390	765.883
III. FINANCIJSKI PRIHODI		21	3.098
IV. FINANCIJSKI RASHODI		392	38
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
IX. UKUPNI PRIHODI		858.452	558.262
X. UKUPNI RASHODI		757.782	765.921
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		100.670	-207.659
XII. POREZ NA DOBIT		9.770	-
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		90.900	-207.659

IMOVINA DUŽNIKA KOJA BI ČINILA STEČAJNU MASU

MATERIJALNA IMOVINA

Od materijalne imovine, društvo je evidentirano kao vlasnik automobila marke

- M1- osobno vozilo, BMW serije 1, Reg oznaka ZG8786JB, broj šasije WB1T91000P734477, godine proizvodnje 2014..

Privremena stečajna upraviteljica je odmah zatražila procjenu od strane Centra za vozila Hrvatske, te dobila podatak da je kataloška vrijednost ovakvog vozila **9.743,00 EUR-a**.

Pritom napominjemo da ne znamo u kakvom je stanju ovo vozilo, da li je ispravno i da li je registrirano uopće, da li je već otuđeno i gdje se sada nalazi.

Dokaz (1):

- **Procjena**

Dakle, imovina prema kataloškoj procjeni ima vrijednost dostanu za vođenje stečajnog postupka, ali nismo za sad stupili u posjed iste jer se z.z. društva Mario Agić ne javlja stečajnoj upraviteljici, a oglušio se i na poziv suda da dostavi izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika.

Napominjemo da po otvaranju stečajnog postupka može se od MUP RH, Prometna policija pokrenuti potražni postupak za vozilom.

Ukoliko se Gosp. Mario Agić ipak javi stečajnoj upraviteljici, ista će odmah obavijestiti Trgovački sud u Zagrebu.

POTRAŽIVANJA OD KUPACA

Budući da nismo stupili u kontakt sa računovodstvom kao niti sa odgovornom osobom Gosp. Mariom Agićem o dužnikovim dužnicima, privremena stečajna upraviteljica ima samo ona saznanja do kojih je mogla doći uvidom u sudske sporove.

Nisu utvrđeni sudski postupci pokrenuti od strane Maragi projekta d.o.o. prema dužnicima.

AKTIVNI SUDSKI PREDMETI

Privremena stečajna upraviteljica putem e-komunikacije pronašla 1 aktivni predmet u radu i to:

1) Općinski građanski sud u Zagrebu

Posl.br. Ovr-2264/2023

Ovrhovoditelj Grad Zagreb

Ovršenik Maragi projekt d.o.o. Zagreb

Radi: iseljenja i predaje u posjed poslovnog prostora Zagreb, Tomašićevo 12 u površini od 89,95 m²

U trenutku pokretanja postupaka više ovršnih postupaka na štetu dužnika je pravomoćno okončano i to po prijedlogu HEP Elektre, Društva hrvatskih skladatelja idr.

OBVEZE DUŽNIKA

Iz Računa dobiti i gubitka nedvojbeno proizlazi da je društvo poslovalo sa gubitkom i 2020. godinu završilo sa manjkom od **207.659,00 KN (27.561,08 EUR).**

ZAPOSLENICI

Zatraženi su podaci od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o broju zaposlenih osoba, budući da odgovorna osoba izbjegava kontakt sa privremenom stečajnom upraviteljicom.

Do pisanja ovog izvješća, nisu stigli službeni podaci.

UZROCI LOŠEG GOSPODARSKOG POLOŽAJA DUŽNIKA

Razlozi nisu poznati jer privremena stečajna upraviteljica nije uspjela stupiti u kontakt sa odgovornom osobom društva.

Za pretpostaviti je da je do problema došlo tijekom pandemije uzrokovane Covidom.

Društvo je osnovano u listopadu 2017. godine, a već u 2020. godini bilježilo je značaj pad prometa i veliki gubitak. Nakon toga više nisu predavana financijska izvješća, pa je za pretpostaviti da blokada računa traje već od 2020. godine.

III. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

A) TROŠKOVI PRETHODNOG STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajna upraviteljica predviđa slijedeće troškove:

- **Bruto nagrada stečajnoj upraviteljici.....500,00 EUR**
uvećano za 7,5% doprinosa za Zdrastveno osiguranje = 537,50 EUR
- **Trošak prijevoza stečajna upraviteljice na ročište radi utvrđivanja uvijeta za otvaranje stečajnog postupka, relacija Čavle-Zagreb-Čavle = 160 km x 2 x 0,50 EUR**
160,00 EUR neto (bruto II – 238,89 EUR)
- **Materijalni troškovi (1 registrator, papir i dr. uredski materijal) = 125,00 EUR**

UKUPNO: 901,39 EUR

B) TROŠKOVI OTVORENOG STEČAJNOG POSTUPKA

Za period od 12 mjeseci predviđa se iznos od EUR i to:

- Knjigovodstvo 1.250,00 EUR/ 12 mjeseci (1.000,00 EUR + pdv)
- Vođenje računa u banci = 85,00 EUR/12 mj
- Materijalni troškovi (uredski materijal, pošta, biljezi) = 125,00 EUR/12 mj
- Troškovi oglašavanja i prodaje – pokazivanje, prezentacije = 125,00 EUR
- Trošak prijevoza stečajne upraviteljice = 3 X 160,00 EUR neto = 480,00 EUR neto (bruto II – 716,67 EUR)
- Nagrada stečajnoj upraviteljici za otvoreni stečajni postupak ako se unovči vozilo za 9.743,00 EUR = 1.558,88,00 EUR bruto uvećano za 7,5 % doprinosa za zdrastveno osiguranje = 1.705,80 EUR

Ukupno za otvoreni stečajni postupak: 4.007,47 EUR

IV. STRUČNO MIŠLJENJE I PRIJEDLOZI

1. Stečajni razlozi

Dužnik je nesposoban za plaćanje jer ima u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje evidentirane nepodmirene obveze u razdoblju duljem od 120 dana, a koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za naplatu, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s kojeg od njegovih računa.

Blokada računa traje već više od 120 dana i na dan 21. lipnja 2023. godine je **7.621,83 EUR**

2. Izgledi za nastavak poslovanja

Dužnik je prestao sa poslovanjem, nema poslovnog prostora niti započetih poslova.

3. Mogućnost pokrića troškova postupka

Dužnik ima imovinu solidne vrijednosti koja bi bila dostana za vođenje stečajnog postupka. Vozilo u vlasništvu dužnika procijenjeno je od strane Centra za vozila Hrvatske na iznos od 9.743,00 EUR-a. Vozilo nije dostupno stečajnoj upraviteljici i ona u ovom trenu ne zna gdje je vozilo, da li je u voznom stanju i da li mu je vrijednost jednaka procjeni.

Ukoliko vjerovnici predujme troškove za otvaranje stečajnog postupka, stečajna upraviteljica će sudskim putem ući u posjed vozila.

4. Nisu ispunjeni su uvjeti za provođenje otvorenog stečajnog postupka.

Budući da društvo raspolaže imovinom koja je u ovom trenu nedostupna, naslovu se predlaže donijeti:

RJEŠENJE

(1) Pozivaju se vjerovnici da solidarno predujme troškove prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 4.910,00 EUR u roku od 15 dana sa ciljem da stečajna upraviteljica pokrene postupka radi predaje vozila u posjed i unovči isto vozilo.

Ukoliko izostane uplata predujma:

(2) Otvara se i zaključuje stečajni postupak nad društvom Maraqi Projekt d.o.o., Zagreb, Opatička ulica 2, OIB: 9330807629. (ukoliko izostane predujam)

(3) Po pravomoćnosti ovog Rješenja društvo će se brisati iz sudskog registra.

- (4) Troškovi prethodnog postupka namirit će se iz Fonda za pokriće troškova stečajnog postupka.
- (5) Privremenoj stečajnoj upraviteljici Ani Vičević Gračanin iz Čavli, Šušnjevca 3, OIB: 75471893129 određuje se nagrada u bruto iznosu od 500,00 EUR uvećana za 7,5% doprinosa za Zdravstveno osiguranje uplatom na žiro-račun stečajne upraviteljice HR4324020063102059642 (Erste banka), te naknada stvarnih troškova po specifikaciji.

Privremena stečajna upraviteljica:

Ana Vičević Gračanin